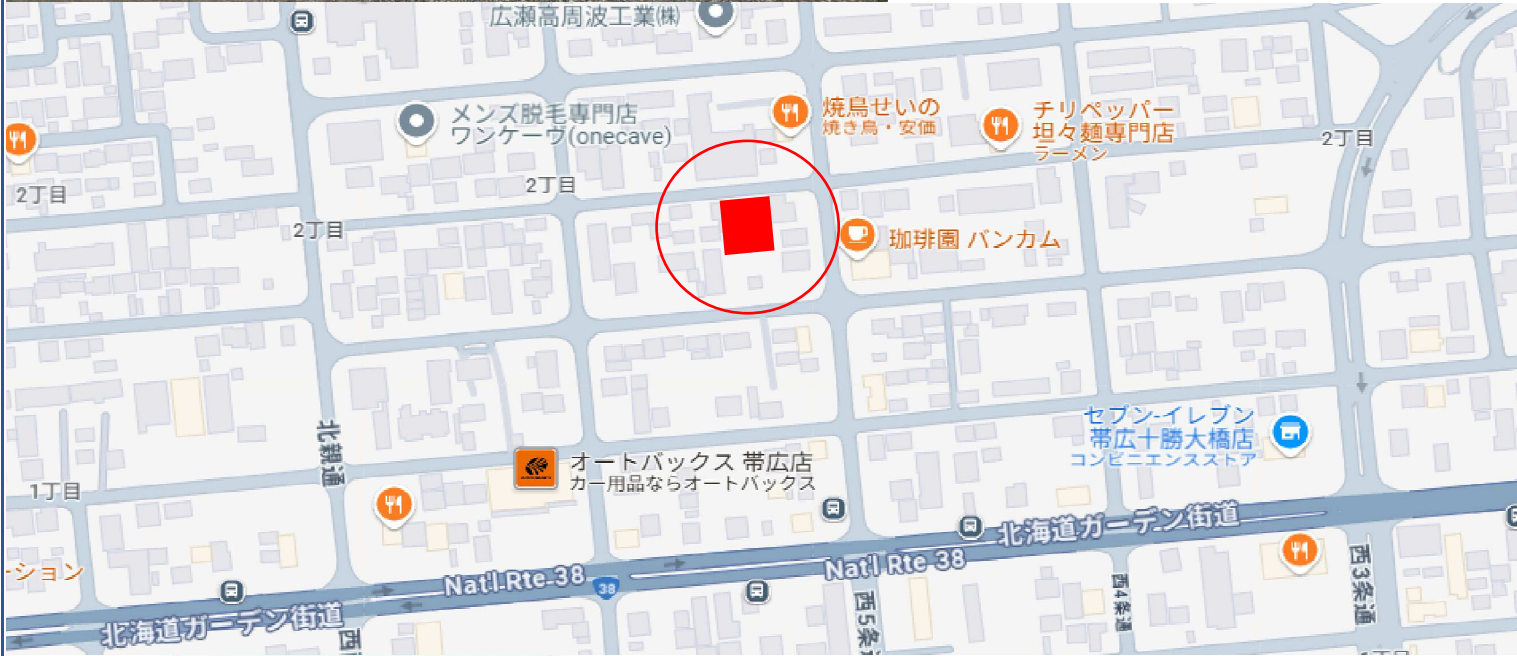


北栄小徒歩7分



建築条件なし, 更地渡し



物件種目	売土地 (更地渡し)		
価格	1,110 万円 (坪単価14.0万円)		
物件名	西5条北2丁目 売土地		
所在地	帯広市西5条北2丁目 3-24		
交通	拓殖バス「西5条北3丁目」停 徒歩1分		
土地面積	(公簿) 263㎡ (79.55坪)		
私道負担	なし	地目	雑種地
セットバック	なし	地勢	平坦
建築条件	なし		
接道状況	北側幅員8.0mの公道に16.1m接道		
都市計画	市街化区域	国土法届出	不要
用途地域	第一種住居地域		
地域地区	-		
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他 法令上の制限	なし		
設備・条件	電気：北電, ガス：L Pガス 水道：公営, 下水道：公営		
小学校	北栄小 (500m、徒歩7分)		
中学校	第一中 (1,700m, 徒歩22分)		
現況	上物有り	引渡し時期	相談
備考	※解体更地渡し		
取引態様	媒介	広告	不可
仲介手数料	432,300円 (消費税含む)		
担当	佐々木 090-1380-4179		

Ability Network アビリティネットワーク株式会社

(社)北海道宅地建物取引業協会 宅地建物取引業免許 北海道知事 十勝(3)第714号
 (社)全国賃貸不動産管理業協会会員 賃貸住宅管理業登録番号 国土交通大臣(2)第4810号

〒080-0015 帯広市西5条南5丁目4番地10 第1マナカビル1F

ギフト不動産 0155-67-8250 営業 AM9:00 ~ PM6:00 定休日 土・日曜日

GIFT REAL ESTATE